

UMOWA

zawarta w dniu roku w Katowicach pomiędzy:

FLUKAR Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą pod adresem ul. Uniwersytecka 13, 40-007 Katowice, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000388847, posiadającą NIP: 684-26-23-029 i REGON: 180706507, z kapitałem zakładowym w wysokości 100 000 zł w całości opłaconym, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”, a

..... reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania usługi wskazanej w ofercie z dn., tj. **Profesjonalne opomiarowanie instalacji w zakresie pomiarów właściwości użytkowych**
2. Szczegółowy zakres, warunki i terminy realizacji usługi opisany jest w zaproszeniu do składania oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Realizacja usługi nastąpi w terminie od do

§ 2. Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę:
..... PLN (słownie:), powiększoną o obowiązującą stawkę podatku VAT.
2. Wynagrodzenie będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT po odbiorze przedmiotu umowy. Płatność ze strony Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.



3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi całość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w tym również z tytułu nabycia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych.

§ 3. Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego nastąpi po przekazaniu raportu końcowego z realizacji usługi. Protokół odbioru będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury. Jeżeli przedmiot umowy wykonano wadliwie, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
2. Zgłoszone Wykonawcy przez Zamawiającego wady dzieła zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunął wad w terminie określonym w ust. 1 Zamawiający może:
 - a) od umowy odstąpić, jeżeli wady są istotne;
 - b) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, jeżeli wady są nieistotne.

§ 4. Kary umowne i rozwiązanie umowy

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w zaproszeniu, naliczona zostanie kara umowna w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki. Klauzula ta wchodzi w życie, gdy opóźnienie przekroczy pięć dni roboczych. Całkowita wysokość naliczonych kar umownych z tytułu zwłoki nie przekroczy 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego w wypadku, jeżeli Wykonawca będzie w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w zaproszeniu przekraczającej 14 dni. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający składa w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiących jego podstawę.
3. W razie wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca jest on obowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% sumy wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu zwrotu nakładów na przedmiot umowy ani z tytułu utraconego wynagrodzenia.
5. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 5. Prawa autorskie

1. Raporty oraz inne dokumenty związane z usługą, tak w postaci elektronicznej jak i opracowania pisemne, dostarczone przez Wykonawcę, stają się własnością Zamawiającego i mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego, łącznie z prawem ich publikacji w dowolnej formie i zakresie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w toku realizacji przedmiotu umowy następuje z chwilą odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, na okres nieoznaczony, w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 i dotyczy następujących pól eksploatacji:

- a) utrwalanie i zwielokrotnianie materiałów zw. z realizacją usługi techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) obrót oryginałem oraz egzemplarzami, na których materiały zw. z realizacją usługi utrwalono, w tym wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania materiałów zw. z realizacją usługi w sposób inny niż określony w pkt. b – publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie materiałów zw. z realizacją usługi w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - d) wykorzystanie materiałów zw. z realizacją usługi w celach informacyjnych i reklamowych, publikacyjnych w dowolnej formie i zakresie.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono materiałów zw. z realizacją usługi.
 4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przekazuje Zamawiającemu prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich działań niezbędnych do zapewnienia ochrony prawa własności do danych i zabezpieczenia ich przed jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich.

§ 6. Koordynacja realizacji umowy

1. Dla koordynacji wykonania postanowień niniejszej Umowy, strony wyznaczają swoich przedstawicieli w osobach:
 - a) ze strony Zamawiającego –
 - b) ze strony Wykonawcy –
2. Zmiana tych osób nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.
3. Jakiegokolwiek zawiadomienia związane z realizacją umowy będą przekazywane drugiej Stronie za pomocą poczty e-mail z telefonicznym lub elektronicznym potwierdzeniem otrzymania.

§ 7. Postanowienia końcowe

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy prawa polskiego.
3. Wynikłe z realizacji umowy spory będą rozstrzygane przed sądem powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA